

## Z á p i s n i c a

z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bzovíku, konaného dňa  
**15. decembra 2015** v spoločenskej miestnosti obecného úradu.

---

### Prítomní:

Petra ČIAKOVÁ, Ivan DENDIŠ (od 15.10 hod.), Jaroslav GUTTEN, Zuzana HERKOVÁ, Ing. Peter LAZÁR, Ing. Cyril MACKOV, Pavel MOLNÁR

**Starosta obce:** Boris SEDMÁK

**Zamestnanci OcÚ:** 3

**Hlavný kontrolór obce:** Ing. Adrián MACKO

**Občania obce:** 4

### 2. OTVORENIE

Starosta obce otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal všetkých prítomných a konštatoval, že obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zmysle § 12. ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Pozvánky boli doručené včas všetkým zvoleným poslancom, z ktorých bolo prítomných 6, čo je nadpolovičná väčšina. Vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za spôsobilé uznášať sa vo všetkých bodoch rokovania. Oboznámil prítomných s programom zasadnutia, z ktorého bol vyradený bol číslo 4. Po opravení programu poslanci uvedený program schválili (6/6 neprítomný na hlasovaní Ivan DENDIŠ).

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: **Zuzana HERKOVÁ, Pavel MOLNÁR**

Do návrhovej komisie pre prípravu a úpravu uznesení boli zvolení: **Ing. Peter LAZÁR, Jaroslav GUTTEN, 6/7 zdržal sa Jaroslav GUTTEN)**

### 2. KONTROLA UZNESENÍ

Na 7. obecnom zastupiteľstve konanom dňa 28. októbra 2015 boli prijaté uznesenia pod číslom 39 až 54. Starosta obce prečítal kontrolu uznesení a vyzval poslancov k pripomienkam k prijatým uzneseniam. Na záver tohto bodu poslanci odsúhlasili kontrolu prijatých uznesení (5/7, proti Ing. Lazár, Dendiš).

#### **Uznesenie č. 39/2015**

*Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **schvaľuje** všeobecné záväzné nariadenie č. 1/2015 obce Bzovík, ktorým sa určuje školský obvod pre obec Bzovík.*

#### **Uznesenie č. 40/2015**

*Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **schvaľuje** všeobecné záväzné nariadenie č. 2/2015 o finančnom hospodárení obce Bzovík.*

#### **Uznesenie č. 41/2015**

*Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **schvaľuje** všeobecné záväzné nariadenie č. 3/2015 o zásadách odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva v obci Bzovík.*

### **Uznesenie č. 42/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **schvaľuje** všeobecné záväzné nariadenie č. 4/2015 o poskytnutí dotácie právnickým a fyzickým osobám na území obce Bzovík.

### **Uznesenie č. 43/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **schvaľuje** zámer výmeny pozemkov pod rómskou osadou s Urbárskym pozemkovým spoločenstvom Bzovík.

### **Uznesenie č. 44/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **ukladá** hlavnému kontrolórovi obce Bzovík vykonať kontrolu oprávnenosti čerpania výdavkov na PHM u vozidiel vo vlastníctve obce Bzovík, (traktor Zetor, OV Škoda Fábria) za rok 2015.

### **Uznesenie č. 45/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **ukladá** hlavnému kontrolórovi obce Bzovík vykonať kontrolu faktúry za PHM č.DF2014/91.

### **Uznesenie č. 46/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **ukladá** pracovníkom obecného úradu zodpovedným za zverejňovanie dokumentov zabezpečiť zverejnenie/zverejňovanie všetkých zmlúv, faktúr, objednávok, všetkých platných všeobecne záväzných nariadení obce, rozpočtu obce, záverečného účtu obce, interných predpisov obce a všetkých ostatných dokumentov, ktoré v zmysle platnej legislatívy je povinná obec zverejňovať na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce, ktorá je dostupná obyvateľom obce 24 hodín denne..

### **Uznesenie č. 47/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **ukladá** hlavnému kontrolórovi obce Bzovík vykonať kontrolu refundácie miezd pracovníkov aktívnej činnosti spolu s kódmi zdrojov, ktorí boli resp. Sú v pracovno-právnom vzťahu s obcou.

### **Uznesenie č. 48/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **ukladá** hlavnému kontrolórovi obce Bzovík vykonať kontrolu opodstatnenosti celkovej výšky tarifných miezd zamestnancov obecného úradu v rámci rozpočtu obce.

### **Uznesenie č. 49/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v rozsahu určenom obecným zastupiteľstvom **určuje** mesačný plat starostu vo výške priemernej mzdy hospodárskeho roka x koeficient 1,98 určený podľa počtu obyvateľov, **t.j. 1 700,- € mesačne.**

### **Uznesenie č. 50/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **schvaľuje:**

**a,** Spôsob predaja pozemku p.č. 1999/60 o výmere 685 m<sup>2</sup> Verejnou obchodnou súťažou.

**b,** Podmienky verejnej obchodnej súťaže sú nasledovné:

- Minimálna cena za odpredaj pozemku v zmysle platného cenníka obci Bzovík
- Víťazná ponuka bude vyhodnotená kritériom najvyššej predloženej ponuky za m<sup>2</sup>
- Účel predaja pozemku bude výhradne na výstavbu polyfunkčného domu

- Výberová komisia je určená z všetkých poslancov OZ, starostu obce a hospodárky obce

### **Uznesenie č. 51/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **schvaľuje** zámer odpredať pozemkov p.č. 1697/2 trvalé trávnaté porasty o výmere 145m<sup>2</sup>, p.č. 1700/8 orná pôda o výmere 28m<sup>2</sup>, p.č. 2627/3 ostatné plochy o výmere 20m<sup>2</sup>, podľa osobitného zreteľa pani Ivane RIEVAJOVEJ.

### **Uznesenie č. 52/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **schvaľuje** zámer odpredať pozemkov a stavby pri bytovke č. 269 pánovi Milanovi MONIŠOVI a pánovi Romanovi CESNAKOVI za cenu ktorá je stanovená znaleckým posudkom.

### **Uznesenie č. 53/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **schvaľuje** pridelenie jednoizbového bytu v bytovke č. 269 po predošlom nájomníkovi Štefanovi AMBROŠOVI spoločne Veronike KRIŽANOVEJ.

### **Uznesenie č. 54/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **schvaľuje** smernicu č. 1/2015 o zásadách tvorby a čerpania fondov opráv, prevádzky a údržby bytového fondu v správe obce Bzovík.

## **3. ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 4/2015**

<b>Rozpočtové opatrenie č. 4/2015</b>			
<b>Ekon.kl.</b>	<b>Zdroj</b>	<b>Názov</b>	<b>Rozpočtové o. č. 4/2015</b>
635006	41	Vklad do fondu opráv 16BJ - 269	<b>4 623,84 €</b>
635006	41	Vklad do fondu opráv 16BJ - 275	<b>5 569,36 €</b>
635006	41	Finančná zábezpeka 16BJ - 269	<b>23 240,00 €</b>
635006	41	Údržba HRADU -spolufinancovanie MK	<b>2 340,00 €</b>
637002	41	Kultúrne a športové podujatia	<b>6 650,00 €</b>
637004	41	Spolufinancovanie EF - čierne skládky	<b>2 971,50 €</b>

<b>Rozpočtové opatrenie č. 4/2015</b>	<b>45 394,70 €</b>
---------------------------------------	--------------------

**Pozn. Výdavkové položky budú pokryté z prebytku rozpočtu obce.**

#### **Uznesenie č. 55/2015 pre rozpočtové opatrenie č. 4/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Bzovík **s c h v a ľ u j e** rozpočtové opatrenie č. 4/2015 (7/7).

**Informácia o rozpočtových opatreniach starostu obce do 13.11.2015. (príloha č. 1)**

#### **4. SCHVÁLENIE VZN Č. 5/2015 O DANI Z NEHNUTEĽNOSTI**

Po oboznámení sa s VZN a jeho následnom pripomienkovaní bolo schválené nasledovné uznesenie:

##### **Uznesenie č. 56/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **schvaľuje** po doplnení všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2015 o dani z nehnuteľnosti (7/7).

#### **5. SCHVÁLENIE VZN Č. 6/2015 O Poplatku za Komunálny odpad**

Po oboznámení sa s VZN a jeho následnom pripomienkovaní bolo schválené nasledovné uznesenie:

##### **Uznesenie č. 57/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **schvaľuje** po doplnení všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2015 o poplatku za komunálny odpad (7/7).

#### **6. SCHVÁLENIE VZN Č. 7/2015 O číslovaní stavieb**

Po oboznámení sa s VZN a jeho následnom pripomienkovaní bolo schválené nasledovné uznesenie:

##### **Uznesenie č. 58/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **schvaľuje** všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2015 o číslovaní stavieb (7/7).

#### **7. SCHVÁLENIE VZN Č. 8/2015 O NAKLADANÍ S KOMUNÁLNYM ODPADOM**

Po oboznámení sa s VZN a jeho následnom pripomienkovaní bolo schválené nasledovné uznesenie:

##### **Uznesenie č. 59/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Bzovíku **schvaľuje** po doplnení všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2015 o nakladaní s komunálnym odpadom (7/7).

#### **8. RÔZNE**

##### **Uznesenie číslo 60/2015 o zrušení uznesenia č. 108/2008**

Obecné zastupiteľstvo obce Bzovík **r u š í** uznesenie č. 108/2008 zo dňa 15.12.2008 (7/7).

### **Uznesenie číslo 61/2015 o zrušení uznesenia č. 50/2015**

Obecné zastupitel'stvo obce Bzovík **r u š í** uznesenie č. 50/2015 ktorým bola na odpredaj pozemku pri bytovkách použitá verejná obchodná súťaž z dôvodu zmeny spôsobu predaja (7/7).

### **Uznesenie číslo 62/2015 o odpredaji obecného pozemku v časti pri bytovkách**

Obecné zastupitel'stvo obce Bzovík **s c h v a ľ u j e** zámer odpredaja pozemku p.č. 1999/60 o výmere 685 m<sup>2</sup> priamym predajom za cenu najmenej 4,30 €/m<sup>2</sup>, znalecký posudok vyhotovený znalcom Ing. Petrom Puškárom na základe geometrického plánu č. 189/2015 vyhotoveného spoločnosťou GEO SLUŽBY s.r.o. plus poplatky za znalecký posudok a geometrický plán (6/7, proti Ing. Lazár).

### **Uznesenie číslo 63/2015 o odpredaji pozemku pánovi Milanovi Monišovi a pánovi Romanovi Cesnakovi**

Obecné zastupitel'stvo obce Bzovík **s c h v a ľ u j e** odpredaj pozemku:

p.č. 1999/57 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m<sup>2</sup> – Milanovi Monišovi

p.č. 1999/58 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m<sup>2</sup> – Romanovi Cesnakovi

p.č. 1999/59 zastavené plochy a nádvoria o výmere 9 m<sup>2</sup> – Romanovi Cesnakovi

za cenu 4,30 €, plus poplatky za znalecký posudok č. 282/2015 vyhotovený znalcom Ing. Petrom Puškárom a poplatok za geometrický plán.

### **Uznesenie číslo 64/2015 o zámere na rekonštrukciu bytového domu č. 269**

Obecné zastupitel'stvo obce Bzovík **s c h v a ľ u j e** zámer na rekonštrukciu obecnej bytovky č. 269, pomocou úveru od komerčnej banky (7/7).

### **Uznesenie číslo 65/2015 o objednaní externého verejného obstarávateľa na výber dodávateľa stavebných prác na rekonštrukcii obecnej bytovky č. 269.**

Obecné zastupitel'stvo obce Bzovík **s c h v a ľ u j e** zámer objednania verejného obstarávateľa na výber dodávateľa na stavebné práce pri rekonštrukcii obecnej bytovky č. 269 (7/7).

### **Uznesenie číslo 66/2015 o kontrole HK.**

Obecné zastupitel'stvo obce Bzovík **b e r i e n a v e d o m i e** správu hlavného kontrolóra obce Bzovík (7/7).

### **Uznesenie číslo 67/2015 o kontrole HK.**

Obecné zastupitel'stvo obce Bzovík **b e r i e n a v e d o m i e** správu hlavného kontrolóra obce Bzovík (7/7).

### **Uznesenie číslo 68/2015 o kontrole HK.**

Obecné zastupitel'stvo obce Bzovík **b e r i e n a v e d o m i e** správu hlavného kontrolóra obce Bzovík (7/7).

Žiadosť pani Evy Bohušovej o pridelenie 3 izbového bytu v bytovke č. 269, byt po rodine Šufliarskej.

**Uznesenie číslo 69/2015 pre pridelenie bytu v bytovke č. 269**

Obecné zastupiteľstvo obce Bzovík **s c h v a ľ u j e** na základe tajného hlasovania bytovej komisie pridelenie 3izbového bytu v bytovke č. 269, byt po rodine Šufliarskej pani Eve Bohušovej.

Žiadosť pani Mgr. Márií Herkovej o pridelenie 1 izbového bytu v bytovke č. 269, byt po rodine Bohušovej.

**Uznesenie číslo 70/2015 pre pridelenie bytu v bytovke č. 269**

Obecné zastupiteľstvo obce Bzovík **s c h v a ľ u j e** na základe tajného hlasovania bytovej komisie pridelenie 1izbového bytu v bytovke č. 269, byt po rodine Bohušovej pani Mgr. Márií Herkovej.

Žiadosť pána Mgr. Dušana Slaného o pridelenie 3 izbového bytu v bytovke č. 275, byt po rodine Petákovej.

**Uznesenie číslo 71/2015 pre pridelenie bytu v bytovke č. 275**

Obecné zastupiteľstvo obce Bzovík **s c h v a ľ u j e** na základe tajného hlasovania bytovej komisie pridelenie 3izbového bytu v bytovke č. 275, byt po rodine Petákovej Mgr. Dušanovi Slanému.

Žiadosť pani Terezy Vicianovej o preplatenie nákladov na kúpu nového elektrického sporáka.

Poslanci sa dohodli, že je vypracovaná smernica, na základe ktorej sa sporáky preplácajú a navýšená suma nebola schválená.

**Uznesenie číslo 72/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Bzovík **n e s c h v a ľ u j e** preplatenie celej sumy za elektrický sporák  
(za 1, proti 5 a zdržal sa 1).

Žiadosť pani Terezy Vicianovej a Adely Krajčovej o odpredaj pozemku pre stavbu garáží v obecnej časti pri bytovkách (nákres príloha č. 2)

**Uznesenie číslo 73/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Bzovík **s c h v a ľ u j e** zámer odpredaja pozemku pri bytovke 269, ktorý bude určený na výstavbu dvoch garáží. Odpredaj rodine Vicanovej a rodine Krajčovej podľa osobitného zreteľa (7/7).

Žiadosť vlastníkov bytov v bytovke číslo7, Bzovík číslo 144 o vytvorenie 6 parkovacích miest (nákres číslo 2).

**Uznesenie číslo 74/2015**

Obecné zastupiteľstvo obce Bzovík **s c h v a ľ u j e** zámer vytvorenia 4 rezidenčných parkovacích miest a následný prenájom pre obyvateľov bytovky č. 7, Bzovík č. 144, podľa osobitného zreteľa (7/7).

Starosta obce informoval o zakúpení informačnej tabule, ktorá bude umiestnená pred budovou OcÚ a tú starú je potrebné umiestniť na horný koniec (niekde pri dome pána Guttena).

Starosta obce informoval o výzve na kanalizáciu a o plánovanom prieskume záujmu verejnosti.

Ing. Očenáš informoval o stave finančných prostriedkov na športové aktivity v obci.

## **10. ZÁVER**

Po vyčerpaní bodov programu zasadnutia starosta obce ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva, poďakoval prítomným poslancom a zúčastneným za účasť.

*Overovateľ :*                         **Zuzana HERKOVÁ**

**Pavel MOLNÁR**

*Zapisovateľ:*                         **Bc. Iveta URBANOVÁ**

*Starosta obce:*                         **Boris SEDMÁK**