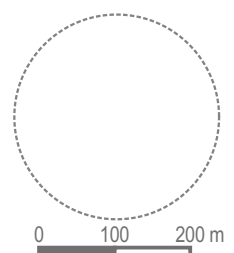


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BZOVÍK

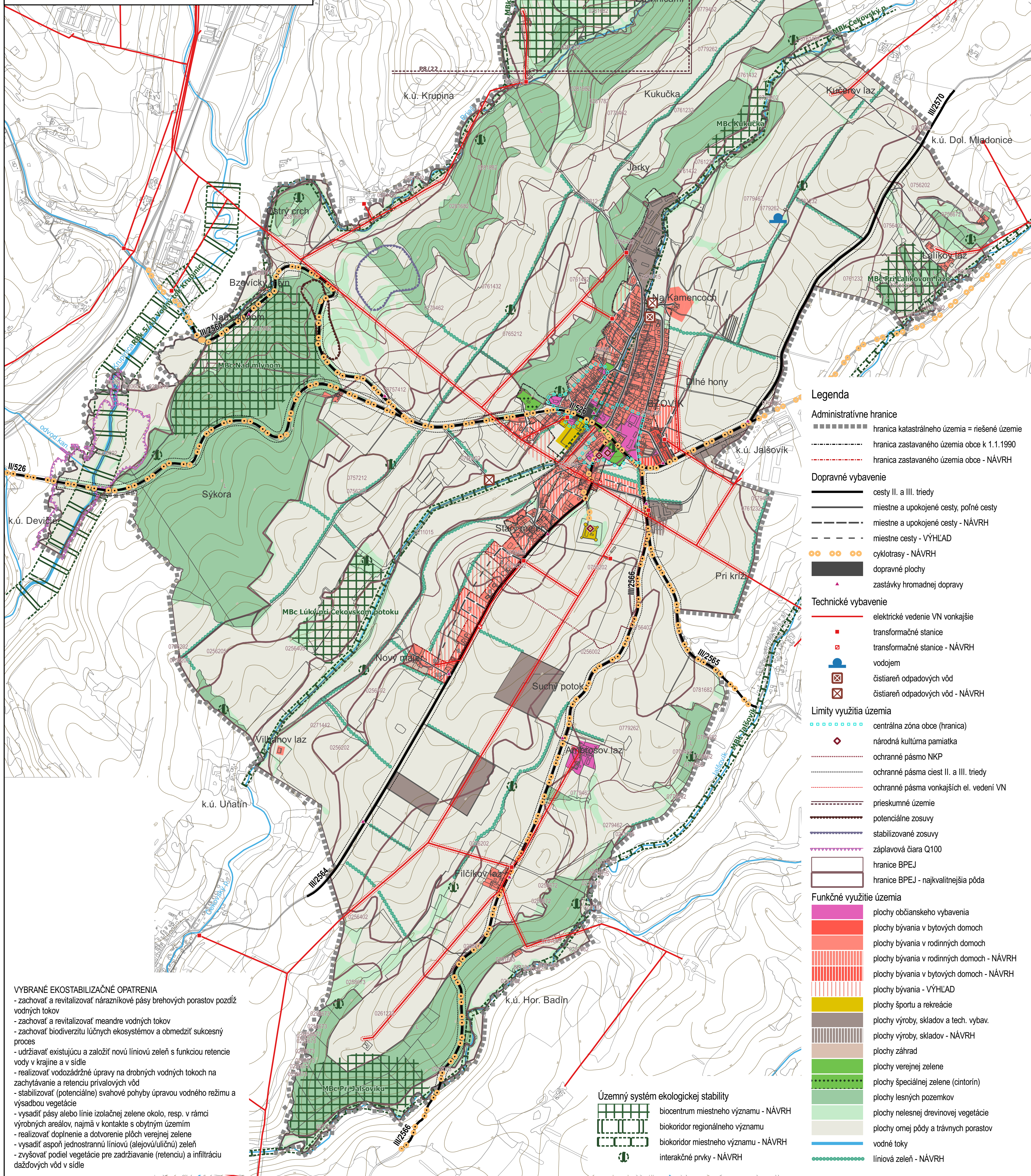


OBSTARÁVATEL: OBEC BZOVÍK
POVER. OBST.: Ing. M. KUKUČKOVÁ
ZHOTOVITEL: EKO-PLAN, s.r.o.
HL. RIEŠITEL: doc. Ing. arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2024 MIERKA: 1 : 10 000



2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA A OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY + ÚSES



Legenda

- Administratívne hranice**
- hranica katastrálneho územia = riešené územie
 - hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
 - hranica zastavaného územia obce - NÁVRH
- Dopravné vybavenie**
- cesty II. a III. triedy
 - miestne a upokojené cesty, poľné cesty
 - miestne a upokojené cesty - NÁVRH
 - miestne cesty - VÝHLAD
 - cyklotrasy - NÁVRH
 - dopravné plochy
 - zastávky hromadnej dopravy
- Technické vybavenie**
- elektrické vedenie VN vonkajšie
 - transformačné stanice
 - transformačné stanice - NÁVRH
 - vodojem
 - čistiareň odpadových vôd
 - čistiareň odpadových vôd - NÁVRH
- Limity využitia územia**
- centrálneho pásma obce (hranica)
 - národná kultúrna pamiatka
 - ochranné pásmo NKP
 - ochranné pásmo ciest II. a III. triedy
 - ochranné pásmo vonkajších el. vedení VN
 - prieskumné územie
 - potenciálne zosuvy
 - stabilizované zosuvy
 - záplavová čiara Q100
 - hranice BPEJ
 - hranice BPEJ - najkvalitnejšia pôda
- Funkčné využitie územia**
- plochy občianskeho vybavenia
 - plochy bývania v bytových domoch
 - plochy bývania v rodinných domoch
 - plochy bývania v rodinných domoch - NÁVRH
 - plochy bývania v bytových domoch - NÁVRH
 - plochy bývania - VÝHLAD
 - plochy športu a rekreácie
 - plochy výroby, skladov a tech. vybav.
 - plochy výroby, skladov - NÁVRH
 - plochy záhrad
 - plochy verejnej zelene
 - plochy špeciálnej zelene (cintorín)
 - plochy lesných pozemkov
 - plochy nelesnej drevinovej vegetácie
 - plochy ornej pôdy a trávnych porastov
 - vodné toky
 - liniová zeleň - NÁVRH
- Územný systém ekologickej stability**
- biocentrum miestneho významu - NÁVRH
 - biokoridor regionálneho významu
 - biokoridor miestneho významu - NÁVRH
 - interakčné prvky - NÁVRH

VYBRANÉ EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

- zachovať a revitalizovať nárazníkové pásy brehových porastov pozdĺž vodných tokov
- zachovať a revitalizovať meandre vodných tokov
- zachovať biodiverzitu lúčnych ekosystémov a obmedziť sukcesný proces
- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie vody v krajine a v sídle
- realizovať vodozádržné úpravy na drobných vodných tokoch na zachytávanie a retenciu privalových vôd
- stabilizovať (potenciálne) svahové pohyby úpravou vodného režimu a výsadbou vegetácie
- vysadiť pásy alebo línie izoláčnej zelene okolo, resp. v rámci výrobných areálov, najmä v kontakte s obytným územím
- realizovať doplnenie a dotvorenie plôch verejnej zelene
- vysadiť aspoň jednostrannú líniovú (alejovú/uličnú) zeleň
- zvyšovať podiel vegetácie pre zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd v sídle